

Landratsamt Sömmerda

Gewerbegebiet "Osterlange" Elxleben			
Informationen zum Standort			
	Flächen		
	Ausweisung:	GE	
	Nettofläche:	9,0 ha	
	freie Fläche:	1,0 ha	
	größte Fläche:	0,6 ha	
Stand: September 2011			
Kontakt			
Gemeindeverwaltung Elxleben Bürgermeister Herr Clemens Thomas-Müntzer-Straße 69 99189 Elxleben	Telefon: +49 36201/826-0 Telefax: +49 36201/826-122 gemeinde.elxleben@t-online.de www.elxleben.de		
Besonderheiten			
Das Gewerbegebiet ist besonders geeignet für die Ansiedlung von Kleingewerbe, kleineren Industriebetrieben und im angrenzenden Mischgebiet nicht störendes Gewerbe.			
Infrastruktur zum Wirtschaftsstandort			
Autobahnen	Bundesstraßen		
A 71 - AS Erfurt/Gispersleben mit Anbindung an die A 4- ca. 3 km A 4 - AK Erfurt - ca. 20 km	B 4 führt unmittelbar am Gewerbegebiet vorbei B 4 hat eine direkte Abfahrt Elxleben		
Gleisanschluss	Güterumschlag		
nicht vorhanden Haltepunkt der Strecke Erurt - Mühlhausen - Kassel	Güterbahnhof Erfurt - ca. 9 km GVZ Erfurt/Vieselbach - ca. 9 km		
Flughafen / Verkehrslandeplatz			
Flughafen Erfurt - ca. 15 km			
Versorgungsmedien	Finanzen		
Elektroenergie	ja	Preis erschlossen	35,80 EUR/m ²
Erdgas	ja	Grundsteuer-Hebesatz B	390 %
Wasser	ja	Gewerbesteuer-Hebesatz	360 %
Telekommunikation	ja		
Brauchwasser-entnahmemöglichkeit	nein		
Kläranlage	Anschluss an Klärsystem vorhanden Einleitung zum Klärwerk Erfurt		
Deponie	ULS Sömmerda Michelshöhe - ca. 20 km		

Landratsamt Sömmerda

Allgemeine Angaben zur Kommune

Gemeinde Elxleben

Die Gemeinde Elxleben ist auf Grund ihrer Nähe zur Landeshauptstadt als Ort mit vorwiegend gewerblicher Entwicklung eingestuft, ist aber auch gleichzeitig ein attraktiver Wohnbaustandort. Elxleben ist eine selbständige Gemeinde mit eigener Verwaltung und erfüllende Gemeinde für die Kommune Witterda.

Einwohner

Einwohner	2.300
Fläche	12,13 km ²
Stand	31.12.2010

Behörden

Sitz der Gemeindeverwaltung
Einwohnermeldeamt
Standesamt

Banken

Filiale Sparkasse Mittelthüringen
Filiale Erfurter Bank eG

Bildung / Ausbildung

Gymnasium Gebesee - ca. 9 km
Gymnasium Erfurt - ca. 9 km
Regelschule

Sozialeinrichtungen

Klinikum Erfurt - ca. 9 km
Kindertagesstätte

Freizeiteinrichtungen

Sportplatz
Fitnesscenter